

Broj:
Dubrovnik, 08.01.2019.

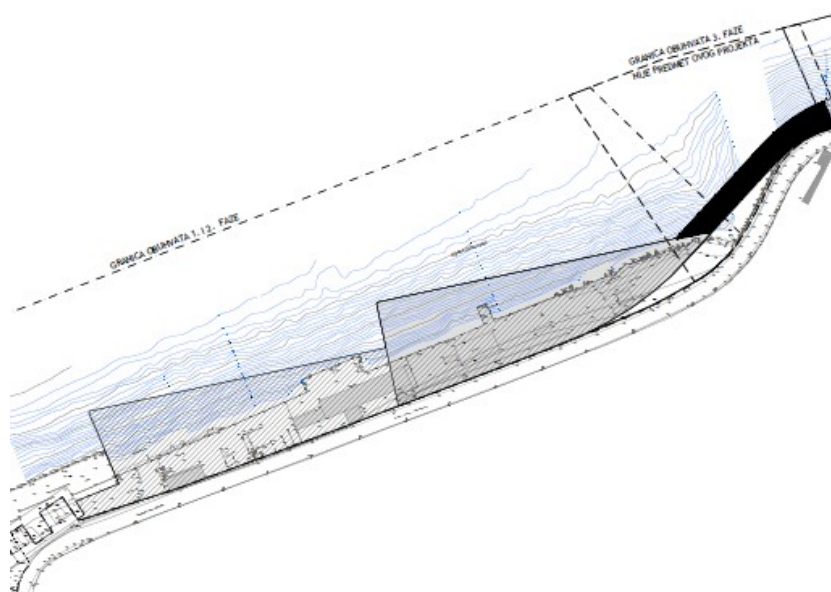
LUČKA UPRAVA DUBROVNIK
N/p Hrvoje Kulušić, dipl.ing.
Obala pape Ivana pavla II br 1
20 000 DUBROVNIK

Predmet: **Pismo namjere za izmjenu i dopunu UPU „Gruški akvatorij“ u lučkom području Batahovina**

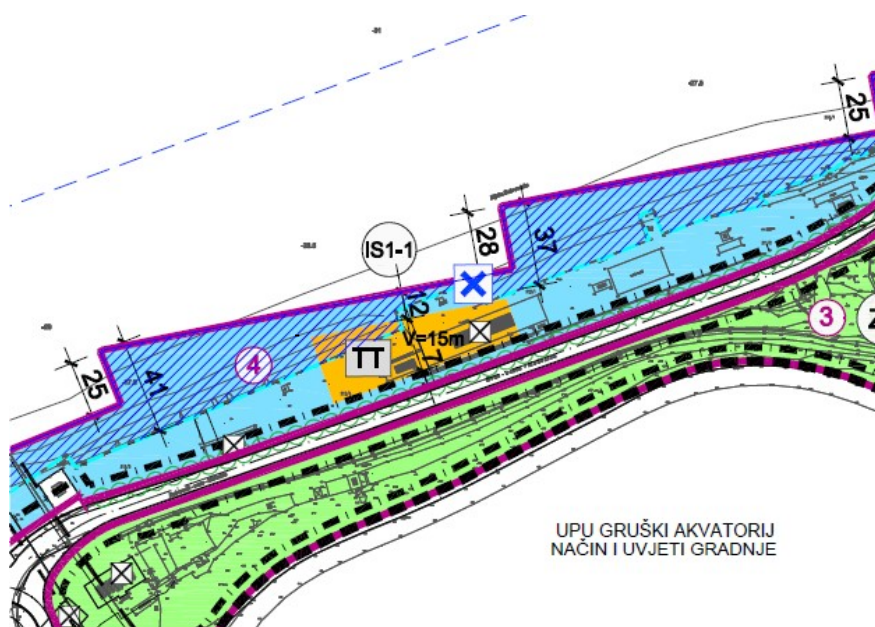
Poštovani,

Nastavno na naše razgovore vođene na NO-u, dostavljamo Vam naš prijedlog **za izradu Ciljanih izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja „Gruški akvatorij“**, a koji temeljimo na činjenici novih okolnosti potreba korištenja i održavanja u koncesioniranom lučkom području Batahovina.

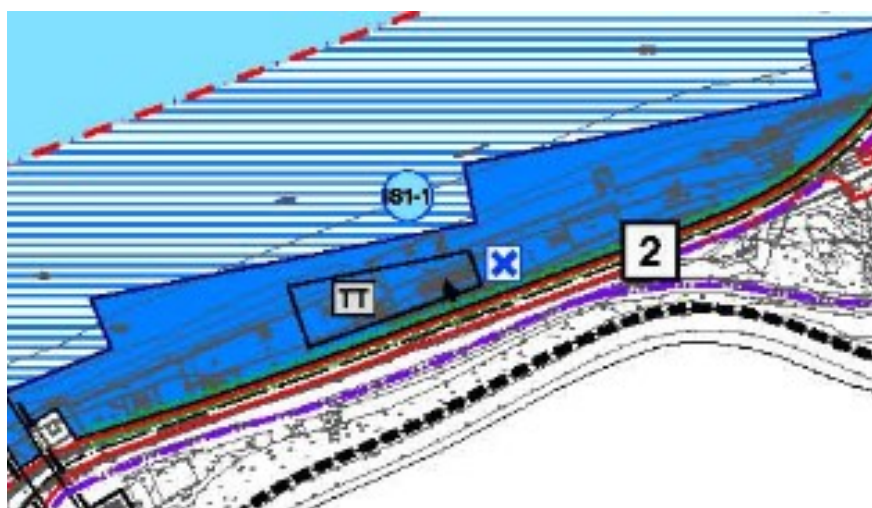
Naime, prijedlog ciljanih izmjena i dopuna odnosio bi se na izmjenu i dopunu Odredbi za provođenje UPU-a u smislu ugradnje odredbe kojom bi se omogućilo u zoni IS1-1, osim gradnje objekta TT i :
- uvrštavanje i *tehničkog bloka sa garažama i prostor za sortiranje i otpremu korisnog i ostalog krutog neopasnog otpada i manipulativnog vanjskog prostora prvenstvenog koncesionara LUKA DUBROVNIK dd.*



-Prilog 1. Lučka uprava Dubrovnik, prijedlog za izmjenu UPU Gruški akvatorij – Batahovina



-Prilog 2. UPU Gruški akvatorij –Batahovina, NAČIN I UVJETI GRADNJE



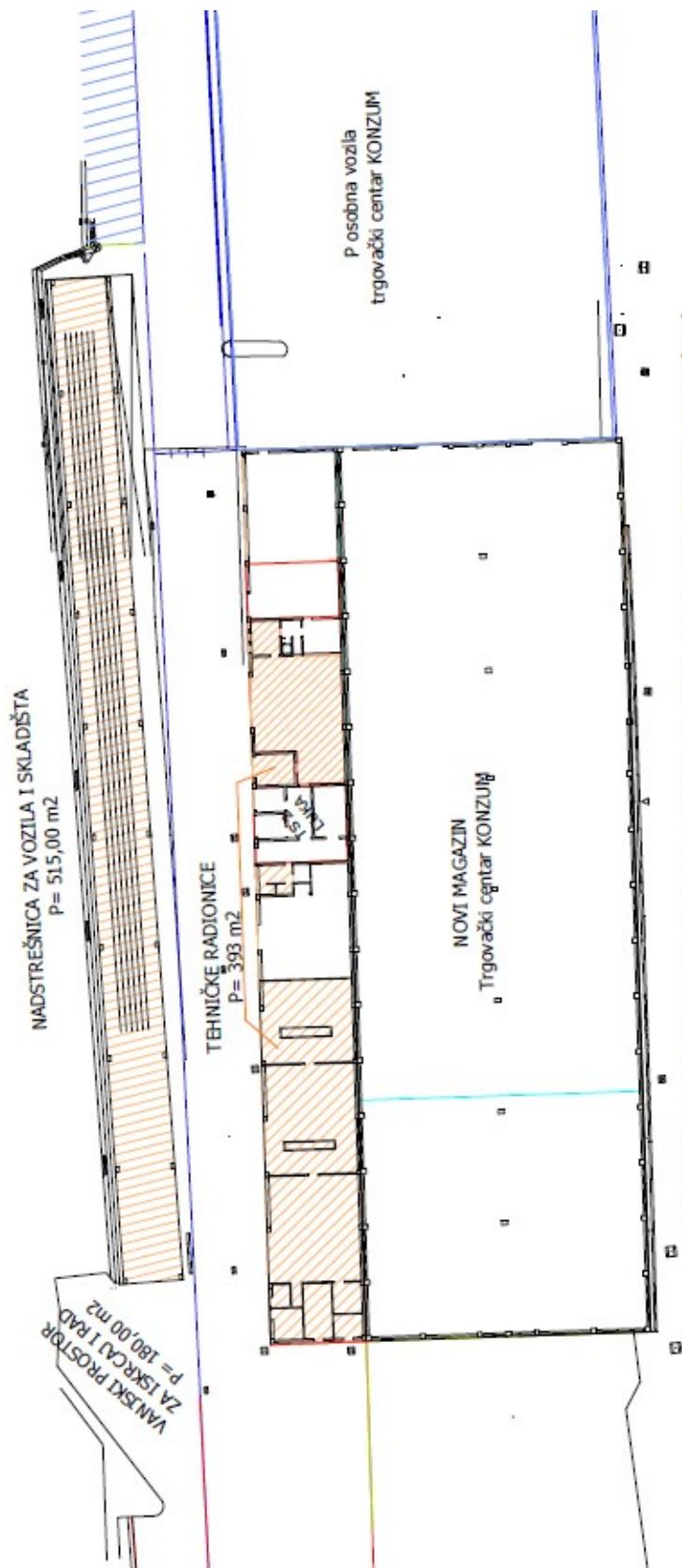
-Prilog 3. UPU Gruški akvatorij – Batahovina, KORIŠTENJE I NAMJENA

Zahtjev temeljimo:

- *Luka Dubrovnik dd* je prvenstveni koncesionar *Lučke Uprave Dubrovnik* i koncesionar za: Usluge odvoza krutog i tekućeg otpada, Odvoz i zbrinjavanje otpadnih ulja i ostalog otpada.
- *Luka Dubrovnik dd* gore navedene djelatnosti obavlja od svog osnivanja i za to je tehnički opremljena sa strojevima i opremom kao i stručnim djelatnicima za rad i upravljanje sa istima.
- zbog razvoja i planirane gradnje velikog putničkog terminala/trgovački centar/autobusni kolodvor/parkinzi na području od veza 10 do 14 zbog čega se uklanjaju postojeći objekti u kojima se nalaze prostori koje koristi prvenstveni koncesionar *Luka Dubrovnik dd*, a odnose se na tehnički blok sa radionicama i operativom, skladištima sa garažama i vanjskim parkinzima za strojeve/radna vozila kao i vanjski radni prostori.
- zbog gradnje nove obale i TT objekta na lučkom području Batahovina uklanjaju se objekti hangar i objekt p+kat koji su koncesiji, a u tehnološkoj su funkciji skladišta, manipulacije i razvrstavanju neopasnog otpada.

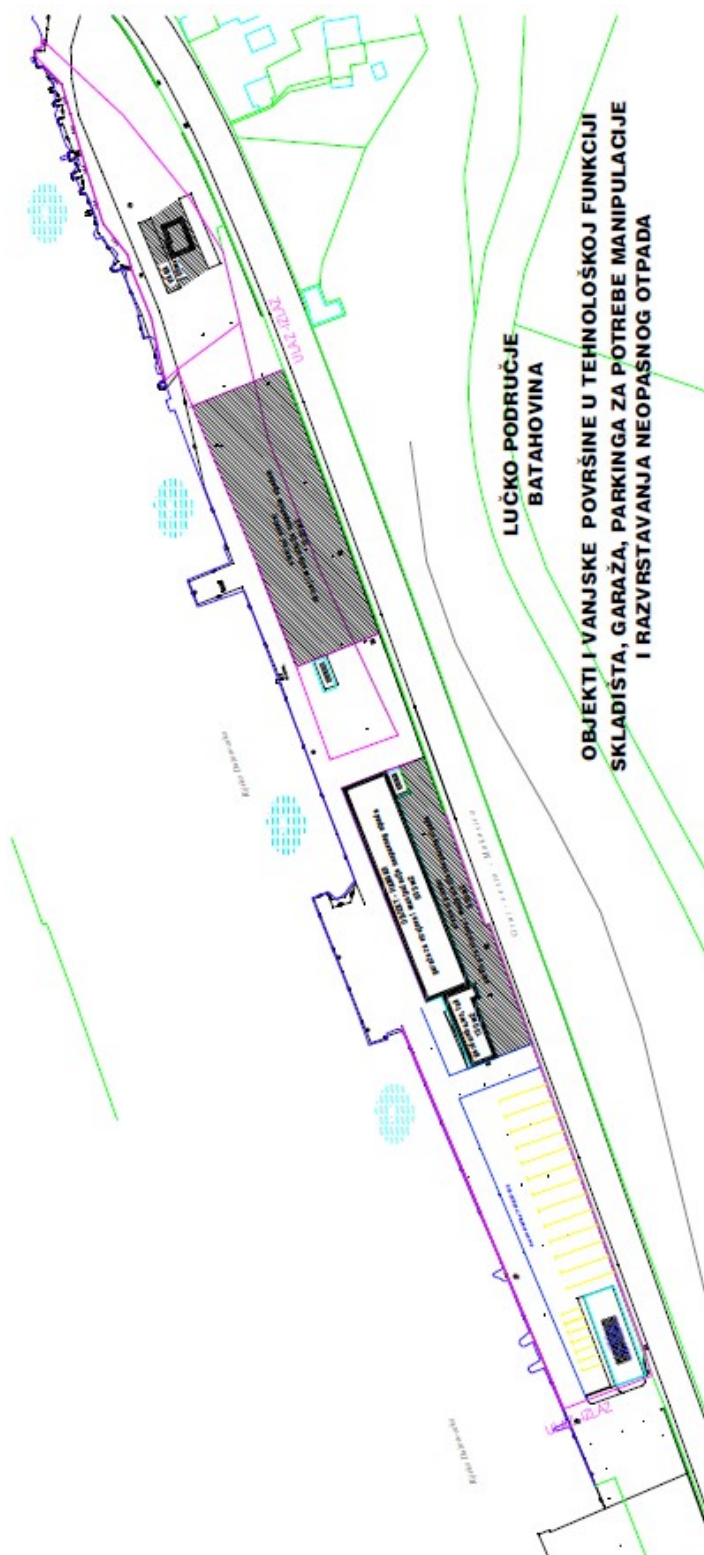


-Prilog 4. Batahovina, manipulacija i odvoz neopasnog otpada



PROSTORI koje koristi LUKA DUBROVNIK d.d.

u lučkom području planirane gradnje novog putničkog terminala /tc/ak



-Prilog 6. Lučko područje Batahovina sa objektima i vanjskim površinama u funkciji skladišta, garaža i parkiga za potrebe manipulacije, razvrstavanja i otpreme neopasnog otpada



-Prilog 7. Batahovina, hangar



-Prilog 8. Batahovina, objekt P + kat, P bus i hangar

- *Luka Dubrovnik dd* je temeljem zakonske obveze regulirala postupak o uvozu, kategorizaciji i daljnjem zbrinjavanju otpada u RH u svemu u skladu sa *Zakonom o održivom gospodarenju otpada*, *Zakonom o zaštiti okoliša*, *MARPOL konvenciji* i istog se pridržava.

U skladu sa navedenim, 2009. godine, izvršili smo i pripremu dijela područja na Batahovini za prihvata i selekciju otpada prema važećim normama (obavjesna ploča, kontejneri obojeni u kodirane boje prema vrsti otpada, postavljeni natpisi o vrsti otpada i količini, ...), a koji su nadležne službe (*Inspekcija, Lučka kapetanija Dubrovnik, Lučka uprava Dubrovnik,..*) obišle i dale dozvolu za rad.

Luka Dubrovnik dd prikuplja suhi i kruti otpad *neopasan za okolinu* (staklo, karton, papir, PVC ambalažu, folije bijele i šarene, aluminijum, željezo, drvene gajbice, palete i slično).

Luka Dubrovnik dd manjim dijelom prikuplja opasni otpad kojeg zbrinjava tvrtka *CIAN*, a prikuplja i ostatke hrane životinjskog porijekla, kojeg bez skladištenja i zadržavanja u lučkom području zbrinjava ovlaštena *VETERINARSKA AMBULANTA Gruda*.

O postupku prihvata otpada obavješteni su i agenti brodara.



-Prilog 9. Batahovina, označeni prostor za neopasni otpad



-Prilog 10. Batahovina, upozoravajuće ploče na ulazu u lučko područje Batahovina

- Napominjemo, vezano za prikupljanje, odvoz, sortiranje i otpremu otpada sa brodova, da se radi o suhom krutom otpadu, većim dijelom prešan u standardne bale, bez mirisa i neopasnom za okoliš i prihvatljivim za lokaciju Batahovina jer se isti otprema/odvozi u reciklažne pogone u drugim gradovima na daljnju preradu.



Prilog 11. Vez 11, ukrcaj i odvoz neopasnog otpada sa broda

- *Luka Dubrovnik dd* otpad sa brodova i iz lučkog područja prikuplja u specijalnim komunalnim metalnim spremnicima-bajama od 1m³, 3m³ i 6 m³ (kom 30).

Metalni spremnici-baje se prevoze na specijalnim komunalnim kamionima (MAN 12t i MAN 6t). Isti koji su opremljeni sa hidrauličnim podizačima i voze se u hangar na Batahovini.

Otpad se razvrstava i po potrebi preša (hidraulična presa/balirka 52 T), te se prosljeđuje na daljnje zbrinjavanje kao sekundarna sirovina u suradnji sa tvrtkom *INTERSEROH*.

Na Batahovini su postavljeni i mobilni pres kontejneri MPC 10 T (kom 2) za komunalni otpad koji se predaje *ČISTOĆI DUBROVNIK* na daljnje zbrinjavanje.

U radnom procesu prikupljanja i razvrstavanja otpada koristimo i viličare 1,5T, 3T i 5T koji prevoze spremnike-baje (1 m³, 3 m³ i 6m³) do prese-balirke 52 T, a nakon prešanja bale se slažu i pripremaju za otpremu. Viličari se koriste i za utovar razvrstanih sekundarnih sirovina u kamione za otpremu.



Prilog 12. Vez 9, ukrcaj i odvoz neopasnog otpada sa broda na kamion samopodizač spremnika MAN 6 T



Prilog 13. Batahovina, presa –balirka 52 T u hangaru



Prilog 14. Batahovina, pres kontejneri MPC 10 i kamion MAN 12T samopodizač spremnika 6 m³



Prilog 15. Batahovina, komunalni metani spremnici 6 m3



Prilog 16. Batahovina, viličar 5T LITOSTROJ



Prilog 17. Tehnički blok i radionice, komunalno vozilo PIAGGIO sa hidrauličnim podizačem za kante



Prilog 18. Tehnički blok radionice, viličar 5T STILL

- *Luka Dubrovnik dd* je tijekom 2018.godine prikupila ukupno 8.312m³ otpada i uprihodovano je 5.370.815,40 kn.

Preko našeg poslovnog partnera *INTERSEROH* i na drugi način smo zbrinuli 3500m³ (42%) razvrstanog otpada kojeg *ČISTOČA DUBROVNIK* nije preuzela i odložila na Grabovicu.

Vidljivo je da se svake godine povećava količina razvrstanog otpada koji *ne predajemo ČISTOČI DUBROVNIK*, tako da smo blizu cilju, a to je da od ukupno prikupljenog otpada 50% bude razvrstani otpad.



Prilog 19. Batahovina, sortirani i balirani korisni otpad ukrcan za dostavu u tvornicu na recikliranje



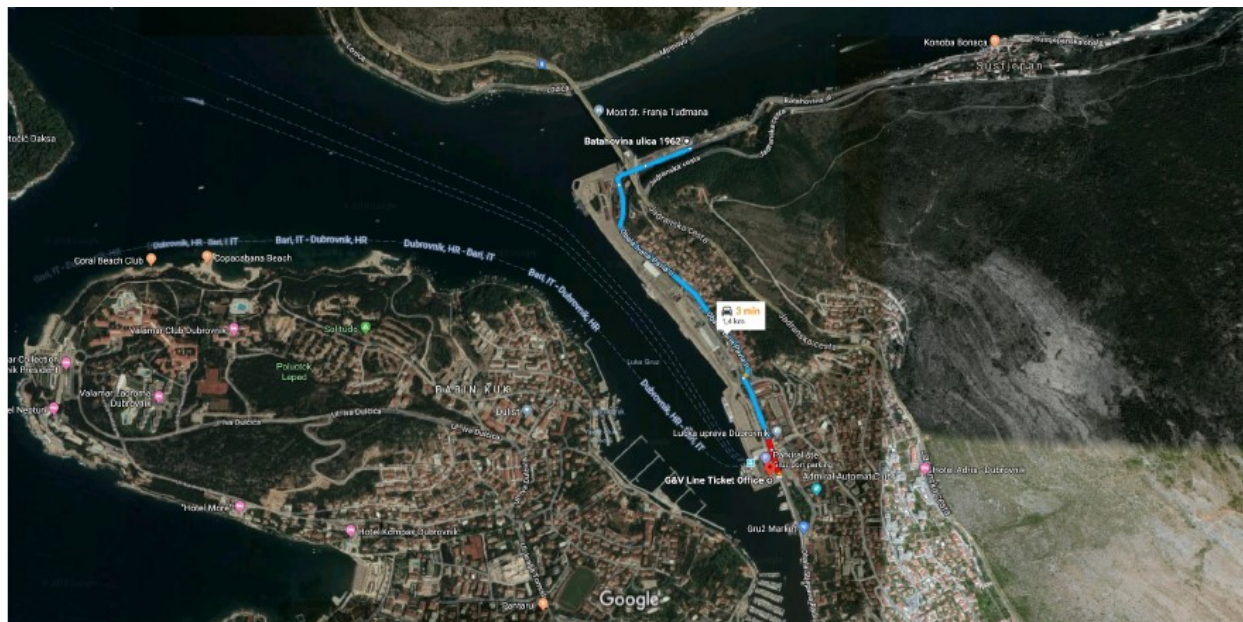
Prilog 20. **Batahovina, sortirani rasuti neopasni otpad ukrcan za dostavu u tvornicu na recikliranje**

Evidentno je:

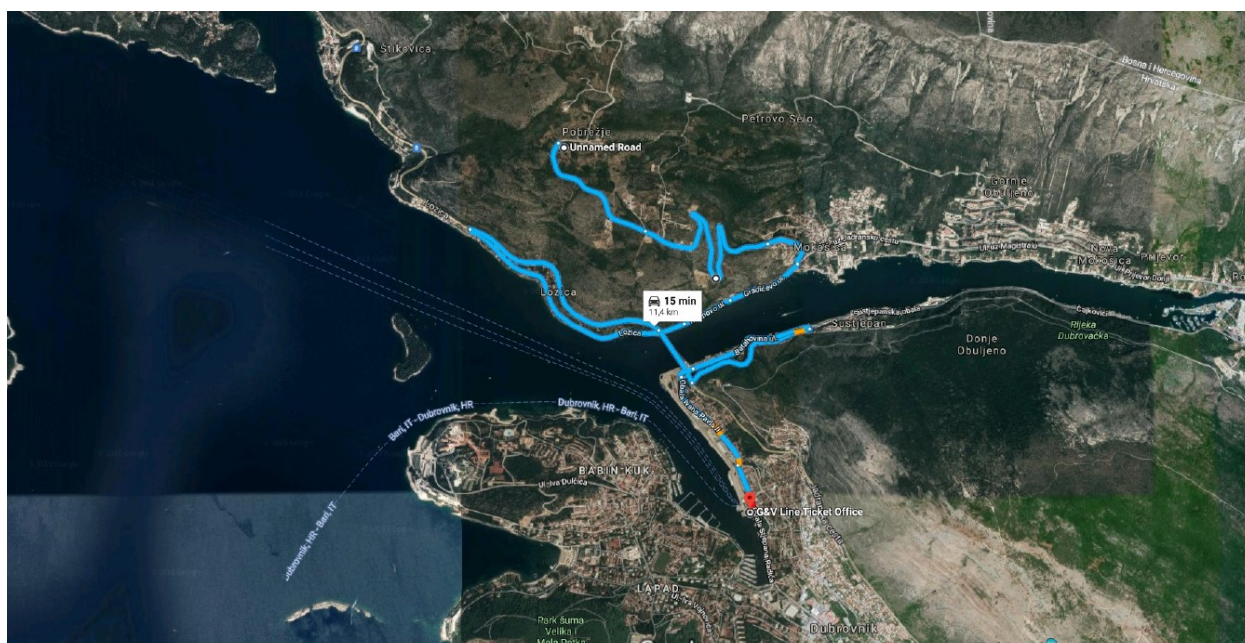
- da na ovaj način u suradnji sa *ČISTOĆOM DUBROVNIK*, na odlagalište Grabovica ide razgradivi otpad i komunalni otpad prikupljen u lučkom području, a koji se odlaže i odvozi u zatvorenim lučkim pres kontejnerima MPC 10T uz nastojanje da se taj odnos smanjuje u korist povećanja korisnog otpada koji se odvozi na daljnju preradu.
- da se radi o suhom krutom otpadu neopasnom za okoliš koji se prikuplja, sortira i otprema iz lučkog područja, sve u radijusu cca 1 km na nadmorskoj visini do 2 m, te da je *LUKA DUBROVNIK dd* polučila znatne uštede u gorivu i održavanju vozila/strojeva na što je utjecala kratka relacija, prometnica bez uspona, prijevoz u lučkom području bez utjecaja na prometne gužve na gradskim prometnicama,.... Ušteda u gorivu znači i da je bilo i manje emisije štetnih plinova te je bilo i manje zagađenja zraka.

Prijedlog kojim bi se izmjestio tehnološko-prometni proces zbrinjavanja otpada na udaljene lokacije (npr Pobrežje, Osojnik cca 12 km, nadmorska visina 340 m) bi višestruko povećalo troškove goriva, održavanja te habanja skupih specijalnih vozila/strojeva, najma ili kupnje terena za izgradnju pogona i radne snage koja bi se trebala prevoziti do radnog mjesta, osigurati standard radnika na novoj lokaciji,...

Znakovito je da bi se troškovi i emisija štetnih plinova povećali cca 12 puta.



Prilog 21. Relacija luka Gruž – Batahovina, udaljenost 1 km / visinska razlika 2 m



Prilog 22. Relacija luka Gruž – Ploče udaljenost 12 km / visinska razlika 340 m

Predlažemo:

- da kako je planirani objekt TT Batahovina planirane površine tlocrtne 1800 m², visine 15m i postavljen je na području Batahovina u području zahvata gradnje IS1-1 / faza 1, sa planiranim sadržajima predviđenih za: policiju, carinu, ostali terminalski sadržaji i ostali kompatibilni poslovi, trgovina i uslužni sadržaji, nedostatan, a zbog nove situacije koja je nastala zbog izmještanja lučkih sadržaja na Batahovinu i neprikladan, potrebno je osigurati i prostor za gradnju u zoni IS1-1 / faza 1 kojim bi se osigurali zamjenski prostori za potrebe nastavka odvijanja tehničko-tehnoloških procesa u lučkom području *prvenstvenog koncesionara LUKE DUBROVNIK dd*, a odnose sna:

1. **tehnički blok** (prilog 5.):

- radionice 393 m²
- nadsteršnica za vozila 515 m²
- vanjski radni prostor i ukrcaj-iskrcaj 180 m²

2. **prostor za postavljanje suvremene tehnologije za sortiranje i otpremu korisnog i ostalog neopasnog otpada** (prilog 6.):

- zatvoreni prostor 763 m²
- otvoreni prostori 2160 m²
- vaga 50 T sa kućicom 250 m²

REKAPITULACIJA:

-zatvoreni prostori - objekti 1700 m²

-otvoreni prostori 2561 m²

Ukupno: **4261 m²**

Napominjemo da navedeni prijedlog povećava kvalitetu usluga koje *Lučka uprava Dubrovnik* može ponuditi na svom lučkom području, bez gubljenja kvalitete ostalih usluga koje će se pružati na području budućeg *trajektnog terminala i prostora sa suvremenom tehnologijom za sortiranje i otpremu korisnog i ostalog neopasnog otpada* na Batahovini.

S poštovanjem,

Predsjednik Uprave

Željko Raguž

Dostaviti:

1. Naslovu
2. Pismohrana,ovdje